

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

név: **Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság**  
székhely: 2509 Esztergom, Strázsa-hegy  
ügyfélszolgálati iroda: 1121 Budapest, Költő u. 21.  
postacím: 1525 Budapest, Pf. 86.  
telefon: 06-1/391-4610  
fax: 06-1/200-1168  
e-mail: [dinpi@dinpi.hu](mailto:dinpi@dinpi.hu)  
adószám: 15325763-2-11  
képviselő: Füri András igazgató  
(a továbbiakban: Megbízó)

név: **Heli and Heli Consulting Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Kft.**  
székhely: 2367 Újhartyán, Erdősor utca 16.  
telefon: +36-30-966-9772  
fax: +36-29-950-456  
e-mail: [andras@heli.hu](mailto:andras@heli.hu)  
bankszámlaszám: 65500068-31047119-55000000  
adószám: 23857906213  
cégjegyzékszám: 1309155099

képviseli: Heli András ügyvezető, mint megbízott (továbbiakban: **Megbízott**)  
(a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek**) az alulírott helyen, és időben, az alábbi feltételek mellett:

### 1. A Szerződés tárgya

1.1. A jelen megbízási szerződés tárgya - a Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program keretén belül, a VEKOP-4.2.1.-15-2016-00002 azonosító számmal „*A Pilisi Bioszféra Rezervátum és a világörökségre jelölt Budai-termálkarszt barlangjaiban található geológiai értékek és denevérfajok védelme és bemutatása*” című pályázat keretében **8 barlang és 1 mesterséges üreg bejáratának kiépítése, illetve lezárásának felújítása, járatbiztosítása, ajtócsereje és létracseréjével kapcsolatos** kivitelezési munkálataihoz **műszaki ellenőri feladatok ellátása.**

1.2. A Megbízott a kivitelezési munkákra külön közbeszerzési eljárásban kiválasztott vállalkozóval (továbbiakban: **Vállalkozó**) kötött szerződés alapján végzett kivitelezési tevékenység során az 1.1 pontban foglalt feladatot a technológia szerinti gyakorisággal köteles ellátni.

1.3. A Megbízott kijelenti, hogy a szerződés tárgyának teljesítésére, az azzal kapcsolatos ügyek ellátására képes és alkalmas, arra tevékenységi köre kiterjed és a feladatok ellátásához szükséges, a vonatkozó jogszabályokban előírt szakképesítéssel és képzettséggel rendelkezik.

## **2. A Szerződés időbeli hatálya**

2.1. Megbízott jelen szerződés szerinti feladatait a jelen szerződés megkötésének napjától, a kivitelezési munkák átadás-átvételi eljárással történő befejezéséig (a befejezés tervezett időpontja 2020. január 31.) köteles végezni.

A kivitelezés helyszínei:

- Harcsaszájú-barlang (Budapest II. ker 15622/14 hrsz.)
- Mátyás-hegyi-barlang (Budapest III. ker 22907/2c hrsz.)
- Királylaki-barlang (Budapest III. ker 16536/88a hrsz.)
- Pilis-barlang (Pilisszentkereszt 021 hrsz.)
- Szopláki-ördöglyuk (Pilisszentkereszt 022/2a hrsz.)
- Szurdok-völgyi 2.sz. víznyelő (Pilisszentkereszt 087 hrsz.)
- Klotild-barlang (Pilisvörösvár 044 hrsz.)
- Nagy-Somlyóhegyi-barlang (Pilisjászfalu 051/32a hrsz.)
- Lukácsszállási Vasbánya (Szokolya 0449/11b hrsz.)

2.2. Megbízott köteles a műszaki átadás-átvétel utáni 1 éves garanciális bejáráson részt venni.

2.3. A jelen szerződéssel kapcsolatban a Megbízó és a Megbízott a felmondás jogát 30 napos felmondási idővel gyakorolhatja.

## **3. A Megbízott szerződés alapján ellátandó feladatai**

3.1. A Megbízott feladata:

Műszaki ellenőri tevékenység (kivitelezés során teljesítendő műszaki ellenőri feladatok ellátása, kivitelezés befejezését követően felmerülő műszaki ellenőri feladatok ellátása) a szerződéskötéstől az építési beruházás kivitelezéséig, valamint rendelkezésre állás a használatba vételi engedély kiállításáig (előre láthatóan 2020. január 31-ig) és a garanciális időszakban:

- Az Igazgatóság helyszíni képviselőjeként a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerinti feladatait köteles ellátni, illetve kötelezettségeit teljesíteni, a tőle elvárható szakmai gondossággal,
- a kivitelezés teljes folyamatában Vállalkozó munkájának rendszeres, illetve az esetleges technológia szerinti gyakorisággal történő ellenőrzése (minimum hetente egyszer)
- Minimum havonta egy, az érdekelt felek részvételével tartandó műszaki egyeztetések (kooperációk) összehívása, megszervezése, levezénylése, az egyeztetést követő 5 napon belül erről jegyzőkönyv készítése és megküldése a résztvevő felek részére, az általuk tett észrevételek átvezetése.
- a kivitelezés előrehaladásának írásban történő összegzése és eljuttatása, jelentés készítése az Igazgatóság részére elektronikus formában (e-mail), legalább havonta egyszer



- a kivitelezéssel összefüggő egyeztetéseken való részvétel, ezeken az Igazgatóság képviselője,
- a kivitelezés során az állapot-felmérési eljárásban való részvétel,
- a Vállalkozó által elkészített dokumentációk, időtervek, ütemtervek, stb. véleményezése a határidők és minőség betartása érdekében, illetve a megvalósulási tervdokumentáció ellenőrzése és műszaki jóváhagyása.
- helyszíni egyeztetéseken való részvétel és építési naplóban történő rögzítés,
- folyamatos kapcsolattartás az Igazgatóság és a Vállalkozó képviselőivel,
- a kivitelezés műszaki átadás-átvételi eljárásához kötött megvalósulási tervdokumentáció ellenőrzése és műszaki jóváhagyása,
- a Megbízott feladatait saját irodája, eszközei igénybevételével látja el,
- a Megbízott a megbízásnak a saját maga által meghatározott időbeosztásban tesz eleget, de legalább hetente egyszer, illetve a soron kívüli műszaki ellenőri rendelkezésre állását biztosítja,
- a Megbízott köteles feladatát az Igazgatóság utasításainak megfelelően ellátni, az utasítás szakszerűtlenségéről, vagy célszerűtlenségéről köteles az Igazgatóságot tájékoztatni,
- a Megbízott csak az Igazgatóság előzetes hozzájárulásával jogosult jelen szerződés teljesítéséhez más műszaki ellenőrt igénybe venni, a bevont műszaki ellenőr tevékenységéért vállalt teljes körű felelőssége mellett. A Megbízott ilyen igényét Megbízó 5 munkanapon belül írásban elbírálja.

#### 4. A Megbízott díjazása



4.1. A Megbízottat a jelen szerződés 1. pontjában rögzített, és a szerződés 3. pontjában részletezett feladatainak ellátásáért 1.130.000,-Ft + ÁFA, azaz egymillió-százharmincezer forint + ÁFA, azaz **bruttó 1.435.100,- Ft, egymillió-négyszázharmincöttezeregyszáz forint** összegű megbízási díj (továbbiakban: Megbízási díj) illeti meg, amelyre vonatkozóan a Megbízó által kiállított teljesítésigazolás alapján jogosult számlát a Megbízó felé benyújtani.

4.2. A Megbízási díj fentiek szerinti összege magában foglalja a Megbízott valamennyi, jelen szerződésben rögzített feladatának teljesítésével összefüggésben felmerülő költségét és kiadását, ebből következően a Megbízott további díjazásra, költségei megtérítésére semmilyen jogcímen nem tarthat igényt.

4.3. A számlát a szerződésben rögzített feladatok elvégzését követően, a jogszabályban előírt alaki és tartalmi előírásoknak megfelelően kell kiállítani, és ahhoz csatolni kell a Megbízó 7. pont szerinti képviselőjének a feladat teljesítésére vonatkozó igazolását (teljesítési igazolás).

4.4. A Megbízó az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti. A Megbízott a szerződés teljesítése során 3 részszámla és 1 végszámlát benyújtására jogosult, az alábbiakban meghatározott ütemezés szerint:

- a) első részszámla a Munkaterület átadás-átvételét, valamint a munkák indításához tartozó egyeztetések lebonyolítását és az építési napló megnyitását követően, 25%-os készülségi fok elérésekor, a Megbízási díj 25 %-ának megfelelő összegről,
- b) második részszámla 50%-os készülségi fok elérésekor, a Megbízási díj 25 %-ának megfelelő összegről;
- c) harmadik részszámla 70%-os készülségi fok elérésekor, a Megbízási díj 20 %-ának megfelelő összegről;
- d) negyedik részszámla (végszámla) 100%-os készülségi fok elérése esetén, az átadás-átvételi eljárást követően, a megbízási díj fennmaradó 30 %-ának megfelelő összegről.

*A*  
 

4.5. A 4.4. pontban foglaltak szerint kiállított és a benyújtott számlákat a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság egyenlíti ki – az utófinanszírozás szabályai szerint –, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül banki átutalással.

## 5. A Megbízó kötelezettségei:

5.1 Biztosítani a munkaterületekre való biztonságos bejutást és a helyszíni munkavégzést.

5.2 A Megbízó Megbízott rendelkezésére bocsátja mindazon dokumentációt, amely a Megbízott feladatának szakszerű elvégzéséhez szükséges.

5.3 Megbízó a vállalozási szerződést, annak megkötését követően haladéktalanul köteles Megbízott rendelkezésére bocsátani.

## 6. Szerződő Felek együttműködése

6.1. A szerződésben foglaltak végrehajtása során

**Megbízó** részéről:

kapcsolattartó és teljesítésigazolás kiadására

jogosult: Gránicz Laura  
cím: [REDACTED]  
Fax: [REDACTED]  
mobil: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]

**Megbízott** részéről:

a feladatokat ellátja: Heli András  
telefon: [REDACTED]  
fax: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]  
nyilvántartási száma: [REDACTED]  
névjegyzéki jele: [REDACTED]  
NÜJ száma: [REDACTED]  
kapcsolattartó: [REDACTED]  
telefon: [REDACTED]  
fax: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]

6.2. A kapcsolattartásra felhatalmazott személyek kizárólag a feladat teljesítésével kapcsolatban járhatnak el. A szerződés módosítása a Szerződő Feleknél cégjegyzési joggal felhatalmazott személyek aláírásával, írásban történhet.



## 7. Titoktartási kötelezettség

Megbízott jelen szerződés tartalmát, illetve a szerződés teljesítése során tudomására jutott információt nem adhat ki harmadik személy - ide nem értve a Vállalkozót - részére a Megbízó előzetes hozzájárulása nélkül. A Megbízó érdekkörébe tartozó információkat más munkáinál nem használhatja fel. A titoktartás megsértésével okozott kárért a Megbízottat kártérítési kötelezettség terheli.

## 8. Záró rendelkezések

8.1. Szerződő Felek kötelesek a jelen szerződésből eredő bárminemű vitájukat elsősorban békés, tárgyalásos úton rendezni. Amennyiben Szerződő Feleknek a vitás kérdések rendezésére irányuló törekvése nem vezet eredményre, jogvitáikra – hatáskörtől függően – a Budai Központi Kerületi Bíróság, illetve a Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

8.2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény megfelelő rendelkezései, valamint a vonatkozó hatályos jogszabályok az irányadóak.

8.3. A fenntarthatósági szempontok érvényesítése érdekében a feladat ellátása során a Megbízottnak törekednie kell az elektronikus (nem papír alapú) levelezésre és kommunikációra. Vállalnia kell, hogy a Megbízóval való kommunikációban új papírt (nem másodnyersanyagból) csak a végleges verzió(k) beadásánál használ, mely alól kivétel az A4-es méretnél nagyobb formátumú, illetve a színesben nyomtatott oldalak.

8.4. Szerződő Felek rögzítik, hogy az egymáshoz intézett írásbeli közléseikre a jelen szerződésben megadott címeket tekintik irányadónak, e címekre küldött ajánlott küldemény, vagy tértivevény különszolgáltatással feladott leveleik a feladástól számított 5. munkanapon kézbesítettnek minősülnek akkor is, ha azok később a küldő félhez bármely okból visszaérkeznek.

9.5. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Megbízó felmondása, vagy elállása esetén az addig elvégzett, teljesítési igazolással igazolt munkák ellenértékének kifizetésén kívül a Megbízott kártalanításra, vagy kártérítésre semmilyen jogcímen sem tarthat igényt.

9.6. A Megbízott nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-a szerinti átlátható szervezetnek minősül. A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen pont szerinti, illetve jelen szerződés mellékeltét (1. sz. melléklet) képező nyilatkozatában foglaltak megváltozása esetén erről a Megbízót haladéktalanul tájékoztatja. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megbízó a Megbízott valótlán tartalmú nyilatkozata esetén jelen szerződést felmondhatja, vagy attól elállhat. Megbízó a felmondás vagy elállás jogát ez esetben azonnali hatállyal, jogosult gyakorolni.


Megbízott kijelenti, hogy hozzájárul jelen szerződés mellékletét képező átláthatósági nyilatkozatban közölt adatok Megbízó általi – a szerződésből eredő követelések elévüléséig terjedő időtartamban történő – kezeléséhez.

9.7. Jelen szerződés 6 számozott oldalból áll, melyet a Szerződő Felek, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt egyidejűleg, jóváhagyólag, cégszerűen írták alá.

9.8. Jelen szerződés 4. egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült.

Mellékletek: 1. sz. melléklet – Átláthatósági nyilatkozat

Budapest, 2019. január 10.



Megrendelő

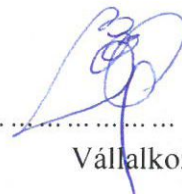
**Duna-IPoly Nemzeti Park Igazgatóság**

képviselésében:

Füri András

igazgató





Vállalkozó

**Heli and Heli Consulting Kft.**

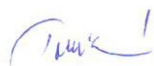
képviselésében:

Heli András

ügyvezető



Pénzügyi ellenjegyzés:



Talló Éva

mb. gazdasági igazgatóhelyettes

Pénzügyi ellenjegyzés időpontja: 2019. 01. 10.





**Nyilatkozat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) és  
a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) 1. pontjának való  
megfelelésről**

**II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező  
gazdálkodó szervezetek**

*1. Nyilatkozat az átláthatóságról*

Alulírott, ... **Heli András** .....(név) mint a(z)  
..... **Heli And Heli Consulting Kft.** .....(cégnév)  
..... **23857906-2-13** .....(adószám)  
..... **ügyvezető** .....(tisztség, beosztás megnevezése)

törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

a) az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

**aa) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom, és**

*ab) az Európai Unió tagállamában/ az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban/ a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában/ olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van [a megfelelő szöveg aláhúzendő], és ez az ország: ....., és*

*ac) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, amelyről a 3. pontban nyilatkozom és*

*ad) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az aa), ab) és ac) alpont szerinti feltételek fennállnak, amellyel kapcsolatban a 2. B)-C) pontban nyilatkozom.*

*2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról*

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja alapján a következő természetes személy(ek)a tényleges tulajdonosa(i):

*A) Tényleges tulajdonos(ok)*

Neve: **Heli András** .....

Születési neve: **Heli András** .....

.....  
.....

☞

Tulajdoni hányad: **100 %** .....

Befolyás/szavazati jog mértéke: **100 %** .....

~~Neve: .....~~

~~Születési neve: .....~~

~~Születési helye és ideje: .....~~

~~Anyja születési neve: .....~~

~~Tulajdoni hányad: .....~~

~~Befolyás/szavazati jog mértéke: .....~~

~~Neve: .....~~

~~Születési neve: .....~~

~~Születési helye és ideje: .....~~

~~Anyja születési neve: .....~~

~~Tulajdoni hányad: .....~~

~~Befolyás/szavazati jog mértéke: .....~~

*B) Nyilatkozat a szervezetben közvetve vagy közvetlenül több mint 25%-os részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személyről, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetről:*

Nincs ilyen jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet.

Az alábbi szervezeteket nevezem meg:

~~Név (cégnév): .....~~

~~Tulajdoni hányad: .....~~

~~Befolyás/szavazati jog mértéke: .....~~

~~Adóilletősége (állam): .....~~

~~Név (cégnév): .....~~

~~Tulajdoni hányad: .....~~

~~Befolyás/szavazati jog mértéke: .....~~

~~Adóilletősége (állam): .....~~

~~Név (cégnév): .....~~

~~Tulajdoni hányad: .....~~

~~Befolyás/szavazati jog mértéke: .....~~

~~Adóilletősége (állam): .....~~

*C) A B) pontban megnevezett szervezet(ek) tényleges tulajdonosainak az Áht. 55. § bc) pontjában megjelölt adatai:*

Φ



~~Érintett szervezet neve (a B) pontban megjelölt szervezet: .....  
Tényleges tulajdonos neve: .....  
Születési neve: .....  
Születési helye és ideje: .....  
Anyja születési neve: .....  
Tulajdoni hányad: .....  
Befolyás/szavazati jog mértéke: .....~~

~~Érintett szervezet neve (a B) pontban megjelölt szervezet: .....  
Tényleges tulajdonos neve: .....  
Születési neve: .....  
Születési helye és ideje: .....  
Anyja születési neve: .....  
Tulajdoni hányad: .....  
Befolyás/szavazati jog mértéke: .....~~

~~Érintett szervezet neve (a B) pontban megjelölt szervezet: .....  
Tényleges tulajdonos neve: .....  
Születési neve: .....  
Születési helye és ideje: .....  
Anyja születési neve: .....  
Tulajdoni hányad: .....  
Befolyás/szavazati jog mértéke: .....~~

3. Nyilatkozat az 1. pontban megjelölt szervezet külföldi jogállásának megítéléséhez szükséges adatokról [a megfelelő szöveg aláhúzandó]:

- A képviselt szervezet külföldi személy / az üzletvezetés helye szerint külföldi illetőségű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság); és

Az üzletvezetés helye (ha a külföldi illetőség az üzletvezetés helyén alapul) (ország, helység, cím, postacím):

.....  
.....

- a külföldi társaságban adóéve napjaiban többségében a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti belföldi illetőségű tényleges tulajdonos (a továbbiakban: részesedéssel rendelkező személy) van; **vagy**

a belföldi illetőségű részesedéssel rendelkező személy neve: .....



.....  
A külföldi társaságra vonatkozó adóév időtartama: .....

- a külföldi társaság által, az adóévben elért bevételei többségében magyarországi forrásból származnak; **vagy**
- a külföldi társaság által az adóévre fizetett (fizetendő), adóvisszatérítéssel csökkentett adó és adóalapjának (csoportos adóalanyiség esetében a csoportszinten fizetett (fizetendő) és adóvisszatérítéssel csökkentett adó és adóalapjának) hányadosa százalékban kifejezve éri el a 10%-ot / nulla vagy negatív adóalap miatt nem fizetett (fizet) a külföldi társaság társasági adónak megfelelő adót, bár eredménye pozitív [*a megfelelő szöveg aláhúzendő*];
- az előbbiekkal ellentétben, a képviselt szervezetre az ellenőrzött külföldi társaságra vonatkozó szabályok nem alkalmazandók, mert a szervezet székhelye / illetősége az Európai Unió tagállamában / az OECD tagállamában / olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye áll fenn a kettős adózás elkerülése érdekében, és ebben az államban a szervezet gazdasági tevékenységet végez.

A szervezet székhelye / illetősége szerinti állam megnevezése: .....

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére.

...Dabas... (helység) 2019 január 10. dátum)

.....  
cégszerű aláírás, bélyegző

Heli and Heli  
Consulting Kft.  
H-2387 Újhartyán, Erdősor u. 16  
asz: 23857006-2-13 cgl: 13-09-155099  
1.