

Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről a **Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság** (2509 Esztergom, Strázsas-hegy, adószám: 15325763-2-11 képv.: Fűri András igazgató) mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő) másrészről az **Áfonya Parképítő és Szolgáltató Bt.** (székhely: 2011 Budakalász, Áfonya utca 8., adószám: 21964219-2-13, cégjegyzékszám: 13-052169/2, bankszámlaszám: 10401110-50526686-75761008, képviseli: Szelcsányi György vezető tisztségviselő) mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) a továbbiakban együtt: Felek, vagy Szerződő Felek között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel.

1. Jelen szerződés tárgya a **VEKOP-4.2.1.-15-2016-00002** számú, „*A Pilisi Bioszféra Rezervátum és a világörökségre jelölt Budai-termáلكarszt barlangjaiban található geológiai értékek és denevérfajok védelme és bemutatása*” című pályázat keretében a **Pál-völgyi-barlanghoz tartozó védőzóna köré kerítés létesítése, az ehhez szükséges területrendezési munkák elvégzése, illetve egy szakaszon a meglévő kerítés felújítása.**

2.1. A Megrendelő vagyonkezelésében álló Pál-völgyi-barlanghoz tartozó köfajtó védőzónája köré, a Megrendelő által kijelölt sarokpontok mentén, – a területen lévő védett természeti értékek megőrzésével – kb. 260 m hosszúságú kerítés létesítése, az alábbi műszaki tartalomnak megfelelően.

A kerítés létesítéséhez szükséges anyagokat (faanyag, drótfonat, valamint a kerítés építéséhez szükséges egyéb segédanyagok /kötöző drót, béklyó, U-szeg/) a Vállalkozó köteles biztosítani.

A fentiekben túl a Vállalkozó köteles a kerítés létesítéséhez szükséges területrendezési - a nyomvonalon lévő fák, cserjék szükség szerinti igazítása, kivágása (bozótirtás) - munkákat (a tervezett nyomvonalon, az egyeztetett szempontok alapján) elvégezni.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a kerítésépítési, illetve bozótirtási munkákra vonatkozóan a Megrendelő a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya által kiadott, 2019.08.15. napján kelt, PE-06/KTF/01144-2/2019., valamint PE-06/KTF/01144-3/2019. számú természetvédelmi hatósági engedélyeivel rendelkezik (1. és 2. számú melléklet). A Vállalkozó köteles a határozatokban foglalt valamennyi előírást maradéktalanul betartani.

A kerítés oszlopai tekintetében rögzített Megrendelői elvárások:

A kerítés építése során 2,50 m hosszú 10-14 cm csúcsátmérőjű kihegyezett akác oszlopokat kell, legalább 60 cm mélyen a talajban rögzíteni, gépi döngöléssel vagy kézi réteges tömörítéssel. Az oszlopköz 5 m kell, hogy legyen. A talajba kerülő részt kérgezni, majd égetéssel vagy bitumenes felületkezeléssel a nedvesség károsító hatása ellen védeni kell. Az akác oszlopok felső végeit déli irányba ferdén le kell vágni, hogy a csapadék gyorsan távozzon róla, és a fagy ne tegyen kárt benne.

A kerítés töréspontjainál, illetve ahol az oszlopok állékonysága nem biztosított – de tíz oszlopközönként legalább egy helyen – a tartóoszlopokat két oldalról kiegészítő támasztékkal meg kell támasztani. Az oldalsó támaszok legalább 30 cm mélyen a talajba kell ásni és be kell döngölni. A csatlakozási helyeken a függőleges oszlopon fészket kell kialakítani. Az illeszkedő felületeket megfelelő méretű szöggel, csavarral vagy ácskapoccsal rögzíteni kell.

Az oszlopok lenolaj kencével való felületkezelése vízállóság érdekében szükséges.

A kerítéshez felhasználandó drót tekintetében rögzített Megrendelői elvárások:

A felhasználandó drótháló típusa: vadháló 1100-1300N/mm² szakító szilárdságú 2,5 mm horgonyzott huzal mérettel, 180 cm magasságban. A kerítésfonat oszlopokra rögzítése előfeszített állapotban, oszloponként min. 6 db U-szeggel (3,8 x 40 mm) történik. A drótot az oszlopok külső felére kell rögzíteni, olyan módon, hogy a fonat vízszintes szálai terhelés hatására oldalirányban elmozdulhassanak. Oszlopközönként egy helyen az alsó vezérdrótot béklyóval (min. 8 mm átmérőjű és 45 cm hosszúságú betonacél vagy akácból készített lefogató fával /minimum 60 x 60 mm keresztmetszetű és 45 cm hosszú/) a talajhoz kell rögzíteni. A vaddisznó károsításának elhárítása érdekében a kerítésdrót alsó részét vissza kell hajtani. A kerítésfonat toldását az oszlophelyen, mindkét hálórész oszlophoz történő megfelelő (vízszintes szálankénti) rögzítésével kell megvalósítani vagy a

drótfonathoz használható „szotyí”-val rögzíteni. A kerítésfonat és az oszlop találkozásánál az oszlopot teljes hosszban le kell kérgezni. A fonat magassága a feszítés után minimum 150 -160 cm kell legyen.

Kapu:

A kerítéssel védett területre való bejutást kapuval kell lehetővé tenni. A kapu méretét Vállalkozónak a beépítéshez rendelkezésre álló hely függvényében kell meghatározni, figyelemmel arra, hogy annak min. 2,5 m, max. 4 m szélesnek kell lennie. A kapu kerete keresztes zártszelvényből kell, hogy készüljön, rajta drótfonattal, vagy max. 15x10 cm-es osztásközű ponthegesztett acél síkhálóval.

2.2. A meglévő kerítés felújítása az alábbiak szerint kell, hogy megvalósuljon:

A meglévő kerítés kb. 40 m hosszúságú szakaszán, a jelenlegi kerítésoszlopok meghagyásával a Vállalkozónak a dróthálót ki kell cserélnie. A drót minősége, beszerelése tekintetében az új kerítés vonatkozásában tett előírások megfelelően irányadóak.

3. A jelen szerződés szerinti feladatok teljesítési határideje: 2019. november 30.

A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó jogosult a szerződésben megállapított teljesítési határidő előtt teljesíteni.

4. A Vállalkozót megillető vállalkozói díj meghatározásnak alapja az építéssel és a felújítással érintett kerítésszakaszok hossza. A munka elkészültét követően a Felek kötelesek közösen felmérni a jelen szerződés szerinti munkákkal érintett kerítésszakaszok hosszát, és a felmérés eredményeként kapott kerítéshosszat jegyzőkönyvben dokumentálni. A vállalkozói díj összege a felmérés szerinti, felújítással, illetve építéssel érintett kerítésszakaszok hossza és az adott munka tekintetében meghatározott egységár szorzataként kerül meghatározásra, hozzáadva ezen összeghez a beépítésre került kapu alábbi táblázatban szereplő ellenértékét. A fm-kénti egységár – a kapu kivételével – magában foglalja Vállalkozónak a szerződés szerinti munkák elvégzésével összefüggő valamennyi költségét.

Munka megnevezése	Nettó ár	Bruttó ár
Kerítés építése	3500.-Ft/fm	4445.-Ft/fm
Két szárnyú kapu 1 db	235.000.-Ft/db	298.450.-Ft/db
Meglévő kerítés felújítása	1600.-Ft/fm	2032.-Ft/fm

Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó a fentiekben túl további díjazásra, költségei megtérítésére semmilyen jogcímen nem jogosult.

5. A Megrendelő képviselőjében a Vállalkozó által elvégzett munka átvételére a teljesítés kifizetéséhez szükséges igazolás kiadására [redacted] pályázati természetvédelmi ügyintéző, valamint [redacted] pályázati osztályvezető jogosult. A vállalkozói díj kiegyenlítése egy összegben, a 2. pontban rögzített feladatok Vállalkozó általi teljes körű és igazolt elvégzését követően, a Vállalkozó által kiállított számla alapján, annak Megrendelő által történő kézhezvételét követő 30 napon belül, Vállalkozó bankszámlájára történő átutalással történik.

6. A Vállalkozó a munka szakszerű és határidőre történő elvégzéséért, tájékoztatási, figyelmeztetési kötelezettségének betartásáért felelős, ezek elmulasztásából származó kárért felelősséggel tartozik.

7. A Megrendelő részéről [redacted] pályázati természetvédelmi ügyintéző ellenőrzi a munkálatokat és utasíthatja a Vállalkozót.

8. Szerződő Felek megállapodnak, hogy Vállalkozót jelen szerződésben rögzített kötelezettségei neki felróható okból határidőben történő nem, vagy nem szerződésszerű (hibás) teljesítése esetén kötbérfizetési kötelezettség terheli. A kötbér napi összege 10.000.- Ft.

Amennyiben a kötbér mértéke meghaladja a nettó szerződéses ár 20 %-át, a Megrendelő jogosult a szerződést egyoldalúan felmondani, ebben az esetben, illetve ha a szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható egyéb okból megghiúsult, illetve a szerződés teljesítését megtagadta, a Megrendelő a nettó szerződéses ár 20%-ának megfelelő megghiúsulási kötbérré jogosult.

- A kötbér megfizetése a Vállalkozót esetleges kártérítési kötelezettsége alól nem mentesíti. Megrendelő a bármilyen jogcímen kirótt kötbér összegéről számviteli bizonylatot helyettesítő okiratot bocsát ki, és a kötbérigény érvényesítésére ajánlott térítvevényel ellátott levelet küld Vállalkozónak. Vállalkozó a kötbért a Megrendelő által küldött okiratban meghatározott határidőn belül köteles Megrendelő részére megfizetni. Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő kötbérigényét a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozatával a vállalkozói díjba történő beszámíthatással is érvényesítheti.
9. A szerződés összegét meghaladó költségkihatást eredményező, a szerződés tartalmának megváltoztatását érintő, a véghatáridőt módosító megállapodás csak írásban, a Szerződő Felek közös megegyezését tartalmazó szerződésmódosítással jöhet létre.
10. Vállalkozó a jelen szerződés alapján végzett munkára (így az épített kerítésszakaszokra, illetve felújított kerítéselemekre) az átadásától számított 1 éves időtartamra garanciát vállal.
11. Vállalkozó szükség szerint alvállalkozók igénybevételére jogosult. Ezek munkájáért azonban úgy felel, mintha azt saját maga végezte volna.
12. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő elállása, vagy felmondása esetén a Vállalkozó kártalanításra, vagy kártérítésre semmilyen jogcímen sem tarthat igényt.
13. Vállalkozó a munkák végrehajtását a vonatkozó szakági és munkavédelmi jogszabályok teljes körű betartásával köteles elvégezni. Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozó a szerződés szerinti feladatait saját felelősségére végzi. A munkavégzéssel összefüggő munka-, tűz-, és balesetvédelemmel kapcsolatos, továbbá a jogszabályokban és a hatósági engedélyekben rögzített valamennyi előírás betartása a Vállalkozó kötelessége és felelőssége. Az előírások megsértéséből, vagy be nem tartásából eredő káreseményekkel – ideértve az esetlegesen kiszabott bírságokat is –, a munkavégzés során bekövetkezett balesetekkel kapcsolatban Megrendelőt semmifajta felelősség nem terheli, az ezekkel összefüggő károk viselésére, vagy megtérítésére a Vállalkozó köteles.
14. A Vállalkozó jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletben (3. sz. melléklet) foglaltak szerint nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-a szerinti átlátható szervezetnek minősül. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a nyilatkozatában foglaltak megváltozása esetén erről a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatja. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Vállalkozó valótlan tartalmú nyilatkozata esetén jelen szerződést felmondhatja, vagy attól elállhat. Megrendelő a felmondás vagy elállás jogát azonnali hatállyal, indokolás nélkül – kártalanítási, vagy kártérítési kötelezettség nélkül – jogosult gyakorolni. Vállalkozó kijelenti, hogy hozzájárul jelen szerződés mellékletét képező átláthatósági nyilatkozatban közölt adatok Megrendelő általi – a szerződésből eredő követelések elévüléséig terjedő időtartamban történő – kezeléséhez.
15. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közöttük jelen szerződéssel összefüggésben felmerülő esetleges jogvitát – fokozott együttműködési kötelezettség mellett – tárgyalásos úton próbálják meg rendezni, s a vitás kérdésekben megegyezésre törekednek. Amennyiben ez nem jön létre, úgy – hatáskörtől függően – kikötik Budai Központi Kerületi Bíróság, illetve a Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét.
16. A Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a szerződést az Állami Számvevőszék és a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal teljes jogkörrel ellenőrizheti.
17. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.
18. Szerződő Felek rögzítik, hogy az egymáshoz intézett írásbeli közléseikre a jelen szerződésben megadott címeket tekintik irányadónak, e címekre küldött ajánlott küldemény, vagy térítvevény különszolgáltatással feladott leveleik a feladástól számított 5. munkanapon kézbesítettnek minősülnek akkor is, ha azok később a küldő félhez bármilyen okból visszaérkeznek.

19. Vállalkozó tűrni köteles, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban keletkezett dokumentumok vizsgálata, ellenőrzése az uniós pénzek felhasználását ellenőrző szervezetek részéről megtörténhessen és az ellenőrzés során, szükség esetén együttműködni is köteles.

20. Jelen szerződés 3 eredeti példányban készül, amelyből 2 példány a Megrendelőt 1 példány, pedig a Vállalkozót illeti meg.

Szerződő Felek jelen szerződést elolvasták és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2019. *szepember 17.*



Megrendelő

Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság
Fűr András igazgató



Vállalkozó
Áfonya Bt.

Szelcsányi György vezető tisztségviselő

pénzügyileg ellenjegyezte:



Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság
Talló Éva
gazdasági igazgató-helyettes

ÁFONYA
Parképítő és Szolgáltató Bt.
2011 Budakalász, Áfonya u. 8.
Adósz.: 21964219-2-13

Pénzügyi ellenjegyzés időpontja: *2019. 09. 17.*