

szervezeti egység: 10 765

feladatkód: 04321

forráskód: 57

DINPI 1058- 12 /2022

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött az alulírott helyen és időben a Megrendelő és Vállalkozó, mint szerződő felek (a továbbiakban együtt: Felek, vagy Szerződő Felek) között, az alábbi feltételekkel.

Megrendelő:

Neve: Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság

Címe: 2509 Esztergom, Strázsa-hegy

Ügyfélfogadási iroda: 1121 Budapest, Költő u. 21.

Levelezési címe: 1525 Budapest, Pf.: 86.

Adószáma: 15325763-2-11

Képviselője: Fűri András igazgató

Ügyintéző: Koncz Péter (konczp@dinpi.hu, [REDACTED])

(továbbiakban: Megrendelő)

Vállalkozó:

Neve: Áfonya Parképítő és Szolgáltató Betéti Társaság

Képviseli: Szelcsányi György

Székhely és postacím: 2011 Budakalász, Áfonya utca 8.

Adószám: 21964219-2-13

(továbbiakban: Vállalkozó)

1.) Előzmények

Megrendelő közvetlen ajánlattételi felhívással induló szolgáltatás megrendelést indított 2022. február 28-én parkerdei erdészeti munkákra vonatkozóan a Budapesti Sas-hegyen a „Természetvédelmi kezelési eszközök a Natura 2000 területek tölgyerdeinek strukturális és szerkezeti biológiai sokféleségének növelésére” című LIFE4OakForests, LIFE16-NAT/IT/000245 azonosítószámú pályázat keretében, melynek nyomán Felek jelen vállalkozási szerződést (továbbiakban: Szerződés) kötötték.

2.) A Szerződés tárgya

A LIFE4OakForests, LIFE16-NAT/IT/000245 azonosítószámú, „Természetvédelmi kezelési eszközök a Natura 2000 területek tölgyerdeinek strukturális és szerkezeti biológiai sokféleségének növelésére” című projekt keretében a 3.) pontban részletezett feladatok elvégzése.

3.) A Vállalkozó által elvégzendő feladatok:

A Vállalkozó köteles jelen Szerződés alapján a Megrendelő vagyonkezelésében lévő Budapesti Sas-hegyen (Bp. XI. kerület 2638/2 és 2668/114 hrsz) az alábbi táblázatban, valamint a Szerződés 1. számú mellékletében részletezett erdészeti munkákat elvégezni:

Erdészeti munkák	Tétel megnevezése	Tétel rövid leírása	1. részfelelet 2022 március	2. részfelelet 2022 április-augusztus	3. részfelelet 2022 szeptember-2023 január	Összesen
1	Cserjeállomány kijelölés szerinti kivágása gyérítése	Tavaszi foltban cserjeállomány kijelölés szerinti kivágása, aprítékolása (0,1 ha), helyben apríték szétfújása. Őszi területen (0,3 ha) cserjeállomány kijelölés szerinti kivágása, és közelítés aprítógéphez kutyafuttatóhoz	0,1 ha		0,3 ha	0,4 ha
	Aprítás, szállítás	Őszi területről leszállított apríték aprítékolása (35 m ³) és szállítása a Sas-hegyi Látogatóközpontba			0,3 ha	0,3 ha
2	Kutyafuttató karbantartás	Vegetációs időben háromszori kaszálás, törmelékek elhordása		0,33 ha		0,33 ha
3	Őshonos földlabdás fák ültetése	12/14 3xi Fld őshonos fák ültetése, részleges talajcserével, trágyával, növény beszerzéssel együtt	15 db			15 db
4	Őshonos csemeték ültetése gödörfúróval	80+ méretű erdészeti őshonos csemeték ültetése(molyhos tölgy, cser, vadgyümölcsök)			400 db	400 db
5	Ápolás	Eddig ültetett c semeték kapálása,tányérozása, sarlózása vegetációs időn belül kétszer		1,5 ha		1,5 ha
6	Őshonos cserjék ültetése	Őshonos szabadgyökerű cserjék ültetése, csemete beszerzéssel együtt	200 db			200 db
7	Lékek ápolása	Meglévő lékekben természetes molyhos tölgy újulat megsegítése,sarlózás, sarjleverés		15 db		15 db

A cserje állomány gyérítésének, a fák és erdészeti csemeték ültetésének, illetve a kaszálás pontos helye a munkavégzéssel érintett területen erdészeti jelölőfestékekkel Megrendelő által megjelölésre került. A munkavégzéssel összefüggésben felmerülő kérdések tekintetében a Megrendelő képviseletében irányítást végző ügyintézővel egyeztetni kell. A feladatokat az időjárás, közjóléti, természetvédelmi és egyéb körülményekre tekintettel kell elvégezni.

A Vállalkozó folyamatosan köteles a Megrendelőt értesíteni minden olyan körülményről, amely a munka végzését akadályozza.

A kivitelezés során a Vállalkozó és a Megrendelő folyamatosan kapcsolatot tart a munkák ütemezését illetően az időjárás, közjóléti, természetvédelmi és egyéb körülményekre tekintettel – különösen a védett növények, az újulat, a talaj és az élővilág védelme érdekében.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés szerinti munkák végzéséhez szükséges természetvédelmi hatósági engedély (2. számú melléklet) rendelkezésre áll.

A Vállalkozó a munkát a jelen Szerződésben, és annak mellékleteiben rögzítettek szerint, az azokban foglalt előírások maradéktalan betartásával köteles végezni.

A Megrendelő által megfogalmazott követelmények a feladattal kapcsolatosan:

- A munkaterület megközelítése céljából az oda- és visszavezető utakat - a Megrendelő vagyonkezelésében lévő erdei sétautak - Vállalkozó Szerződés szerinti feladatainak végzéséhez használhatja.
- A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a szükséges engedélyekkel, jogosítványokkal, szakemberekkel, eszközökkel és tapasztalattal a Szerződés szerinti munka elvégzéséhez, valamint, hogy a feladatokat és a munkaterületet, azok veszélyforrásait, valamint a végzendő tevékenységre vonatkozó tűz- baleset- és munkavédelmi előírásokat ismeri, és a munkavégzés valamennyi feltételével rendelkezik, egyben kötelezi magát arra, hogy a munkavégzés során irányítása alatt álló alkalmazottaival azokat ismerteti, betartja és betartatja.
- Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozó a Szerződés szerinti feladattal érintett munkaterületre saját felelősségére lép be, illetve tartózkodik ott. A munkavégzéssel összefüggő munka-, tűz, és balesetvédelemmel kapcsolatos valamennyi előírás, továbbá a vonatkozó jogszabályi és hatósági rendelkezések betartása a Vállalkozó kötelessége és felelőssége. Az előírások megsértéséből, vagy be nem tartásából eredő káreseményekkel – ideértve az esetlegesen kiszabott bírságokat is –, a munkavégzés során bekövetkezett balesetekkel kapcsolatban Megrendelőt semmifajta felelősség nem terheli, az ezekkel összefüggő károk viselésére, vagy megtérítésére a Vállalkozó köteles.

4.) A Szerződéses feladatokhoz rögzített határidők

A Szerződés szerinti feladatok teljesítésének véghatárideje: 2023. január 31.

1. részfeladat teljesítésének határideje: 2022. március 31-ig
2. részfeladat teljesítésének határideje : 2022. augusztus 31-ig.

Megrendelő érdekkörében felmerülő okból adódó (pl. akadályoztatás) idővesztés a befejezési határidőt a megrendelői késedelem időtartamával kitolhatja. A Megrendelő előteljesítést elfogad.

5.) A vállalkozói díj

Vállalkozót nyertes árajánlata szerint a Szerződés szerinti feladatok elvégzéséért összesen nettó 3 294 000 Ft + 27 % ÁFA (889 380 Ft), azaz bruttó 4 183 380 Ft vállalkozói díj (továbbiakban: Vállalkozói díj) illeti meg.

A Vállalkozó a rész(teljesítést) követően, a teljesítés igazolás alapján 2 db részszámla és 1 db végszámla (a továbbiakban: Számla) kiállítására jogosult az alábbiak szerint.

LI

✍️
\$

1. részszámla: az 1. részfeladat elvégzését követően, nettó 915 000 Ft + 247 050 Ft ÁFA, bruttó 1 162 050 Ft-ról állítható ki.

2. részszámla: a 2. részfeladat elvégzését követően, nettó 699 000 Ft + 188 730 Ft ÁFA, bruttó 887 730 Ft-ról állítható ki.

Végszámla: valamennyi Szerződésben rögzített feladat elvégzése után, nettó 1 680 000 Ft + 453 600 Ft ÁFA, bruttó 2 133 600 Ft-ról állítható ki.

A Számla kötelező melléklete a Megrendelő képviselője által aláírt teljesítési igazolás.

A Számlán fel kell tüntetni az elvégzett feladat nevét: **Sas-hegy Parkerdei erdészeti kivitelezés**. A Számlát az alábbi névre kell kiállítani: **Duna-Ípoly Nemzeti Park Igazgatóság, 2509 Esztergom, Strázsa-hegy**, adószám: **15325763-2-11**. A Számlán Vállalkozónak fel kell tüntetnie a projekt azonosítót: **LIFE4OakForests, LIFE16-NAT/IT/000245**. A Számlát a Vállalkozó a Duna-Ípoly Nemzeti Park Igazgatóság, **1525 Budapest, Pf. 86**, címre, dr. **Koncz Péter S.K.** jelzéssel köteles megküldeni vagy Koncz Péternek köteles átadni (+36 20 48 50 800, Duna-Ípoly Nemzeti Park Igazgatóság, 1121 Budapest, Költő u. 21. II. emelet 7-es szoba) vagy elküldeni a konczp@dinpi.hu címre. „Elektronikus” számlázás egy nyilatkozat kitöltése mellett lehetséges, amit igény esetén a Megrendelő elküld Vállalkozó részére. Elektronikus számlát a dinpizsamla@dinpi.hu címre kell megküldeni. A Számlát a Megrendelő magyar forintban a Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01711813 számláról történő átutalással, a Számla kézhezvételét követő 30 napon belül egyenlíti ki.

Megrendelő előleget nem fizet.

Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a Vállalkozói díjon felül további díjazásra, költségeinek megtérítésére semmilyen jogcímen sem tarthat igényt.

A Felek kifejezetten megállapodnak, hogy a Vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a Vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka). Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó az esetleges többletmunka ellenértékének, illetve a többletmunkával összefüggésben Vállalkozó részéről felmerült költségeknek – ide értve azokat a többletmunkával összefüggésben felmerült költségeket is, amelyek a Szerződés megkötésének időpontjában nem voltak előreláthatóak – a megtérítését semmilyen formában, módon és jogcímen nem követelheti Megrendelőtől, azok a Megrendelő felé külön nem számolhatók el, tekintettel arra, hogy a Vállalkozó az átalányáras szerződéses árat az esetlegesen felmerülő többletmunkákra tekintettel állapította meg, Megrendelő pedig erre tekintettel fogadta el.

A Megrendelő fizetési kötelezettségének késedelme esetén a késedelem napjától a kifizetés napjáig számított késedelmi kamatot tartozik megfizetni a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdése szerinti mértékben.

6.) A Vállalkozó teljesítési- és szavatossági kötelezettsége

A Vállalkozó köteles a Szerződésben rögzített feladatait a Szerződésben foglalt minőségi és mennyiségi követelményeknek, a műszaki paramétereknek megfelelően elvégezni.

7.) A szerződési biztosítékok

Jelen Szerződésben rögzített végteljesítési határidő elmulasztása esetén a Vállalkozót késedelmi kötbérfizetési kötelezettség terheli.

A Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén a késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 0,5 %-a/nap azzal, hogy a fizetendő késedelmi kötbér maximális összege összesen legfeljebb a nettó vállalkozói díj 10 %-a lehet.

A Megrendelő jogosult a késedelmi kötbér összegét a vállalkozói díj összegéből levonni, azzal szemben beszámítással érvényesíteni.

Abban az esetben, ha a késedelmi kötbér elérte a maximumot, vagy a Vállalkozó a Szerződés teljesítését megtagadta, vagy egyébként a Szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható okból véglegesen megghiúsult, illetve egyébként a Megrendelő a Szerződés 9.) pontjában rögzítettek szerint gyakorolt azonnali hatályú felmondása, vagy elállása esetén a Vállalkozó megghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a nettó vállalkozói díj 20%-a.

A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót teljesítési, illetve kártérítési kötelezettsége alól.

Amennyiben a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, hibásan teljesít, a nettó Vállalkozói díj 10%-ának megfelelő mértékű hibás teljesítési kötbért köteles fizetni Megrendelő részére kivéve, ha a hibát maradéktalanul, a megfelelő póthatáridőben kijavította. A kijavításra biztosított póthatáridő – amennyiben a Szerződés szerinti, az adott szolgáltatás kapcsán megállapított teljesítési határidőn túlesik –, késedelmi kötbérrel terhesnek minősül.

Bármelyik jogcímen érvényesített kötbéren felül a Vállalkozó köteles a Megrendelő kötbért meghaladó kárát is megtéríteni.

Megrendelő a bármilyen jogcímen kirótt kötbér összegéről számviteli bizonylatot bocsát ki, és a kötbér igény érvényesítésére ajánlott tértivevénnyel ellátott levelet küld Vállalkozónak.

Vállalkozó a kötbért a Megrendelő által küldött okiratban meghatározott határidőn belül köteles Megrendelő részére megfizetni.

Amennyiben a Vállalkozó bizonyítottan ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötéskor előre nem látható, el nem kerülhető körülmény okán, továbbá az esetlegesen szükséges hatósági eljárások, vagy Megrendelő késedelmes adatszolgáltatása (vis maior) miatt a tervezett határidőt tartani nem tudja, azt a határidő lejárta előtt legfeljebb öt nappal, de a tudomására jutást követő lehető legrövidebb időn - legkésőbb három napon - belül köteles a Megrendelővel "Akadályközlő nyilatkozat"-ban közölni. Az Akadályközlő nyilatkozatban meg kell adni a késedelmet okozó személyt/szervezetet, a késedelem okát és időtartamát és a késedelem Vállalkozó tudomására jutásának a dátumát. A nyilatkozatban javaslatot kell tenni a késedelem kezelésére vonatkozóan is. A nyilatkozat elfogadása esetén Vállalkozót nem terheli a késedelmi kötbér, a Felek szerződésmódosító közös nyilatkozatba foglalják a teljesítés módosított határidejét. A Megrendelő az akadályközlést csak indokolt esetben utasíthatja el.

8.) A Szerződés módosítása

A Felek a jelen Szerződésüket kizárólag írásba foglalt egyező akarat-elhatározásukkal módosíthatják.

9.) A Szerződéstől való elállás, a teljesítés ellehetetlenülése, a Szerződés felmondása

Abban az esetben, ha a Megrendelő a Szerződéstől eláll, vagy felmondja azt, továbbá a teljesítés ellehetetlenül, vagy a vállalkozói munkát a Vállalkozótól független okból szüneteltetni kell, a Vállalkozó jogosult addigi tevékenységének ellenértékét a készütségi fok alapján elszámolni.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő felmondása, vagy elállása esetén a Vállalkozó kártalanításra, vagy kártérítésre semmilyen jogcímen nem tarthat igényt.

A Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, illetve attól elállni az alábbi esetekben:

- a) A Vállalkozó a Szerződésben rögzített végteljesítési határidő tekintetében 20 napot meghaladó késedelembe esik;
- b) A Vállalkozó a Szerződés hatályba lépésétől számított 15 napon belül a Szerződés teljesítését neki felróható okból nem kezdi meg;
- c) A Vállalkozó által foglalkoztatott munkavállalók nem rendelkeznek érvényes munkavállalási engedéllyel, munkaszerződéssel;

- d) A Vállalkozóval szemben jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, vagy a Vállalkozó végelszámolását határozza el, avagy egyéb olyan körülmény merül fel a Vállalkozó érdekkörében, amely a Szerződés teljesítését megghiúsítja;
- e) A Vállalkozó jelen Szerződésben, vagy annak mellékleteiben rögzített bármely kötelezettségét Megrendelő felszólítása ellenére sem teljesíti;
- f) A Szerződésben külön meghatározott esetekben.

10.) A Szerződés ellenőrzése, rendelkezéseinek nyilvánossága

A Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a jelen Szerződés lényeges tartalmát nem lehet üzleti titokként kezelni. Felek tudomásul veszik, hogy a Szerződést, a rendelkezésre bocsátott költségvetési pénzeszközök felhasználását minden olyan szervezet, hatóság, egyéb személy teljes jogkörrel ellenőrizheti, amelyeket erre jogszabály jogosít, illetve kötelez. Ilyen szervek különösen a Magyar Államkincstár, Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, az Agrárminisztérium, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv.

11.) Záró rendelkezések

Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződésből eredő esetleges viták elintézését, beleértve a Szerződés megszegésével, megszűnésével, értelmezésével, érvényességével kapcsolatos vitákat is, békés úton, közvetlen tárgyalás útján kísérlik meg. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, a Felek jelen Szerződést érintő jogvitáik esetére – hatáskörtől függően – kikötik a Budai Központi Kerületi Bíróság, illetve a Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Szerződő Felek rögzítik, hogy az egymáshoz intézett írásbeli közléseikre a jelen Szerződésben megadott címeket tekintik irányadónak, e címekre küldött ajánlott küldemény, vagy tértivevény külön szolgáltatással feladott leveleik a feladástól számított 5. munkanapon kézbesítettnek minősülnek akkor is, ha azok később a küldő félhez bármely okból visszaérkeznek.

Vállalkozó jelen okirat aláírásával hozzájárulását adja a Szerződésben szereplő személyes adatai Megrendelő általi, jelen Szerződéssel összefüggő nyilvántartási, a szerződési feltételek és a pénzügyi teljesítés követése, ellenőrzése és egyéb ügyintézési célból, valamint az 1. pontban említett pályázathoz kapcsolódó támogatási források igénybevételehez kapcsolódó adminisztratív kötelezettségek teljesítése (a pályázat érintettjeinek azonosítása, kapcsolattartás, továbbá a pályázattal kapcsolatos dokumentumok támogatáskezelő szerv felé történő benyújtása, továbbítása) érdekében történő kezeléséhez.

Vállalkozó tűrni köteles, hogy a Szerződés teljesítésével kapcsolatban keletkezett dokumentumok vizsgálata, ellenőrzése az európai uniós pénzek felhasználását ellenőrző szervezetek részéről megtörténhessen és az ellenőrzés során, szükség esetén együttműködni is köteles.

A Vállalkozó jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletben foglaltak szerint nyilatkozik (kivéve egyéni vállalkozó), hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-a szerinti átlátható szervezetnek minősül. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a nyilatkozatában foglaltak megváltozása esetén erről a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatja. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Vállalkozó valótlan tartalmú nyilatkozata esetén jelen Szerződést felmondhatja, vagy attól elállhat. Megrendelő a felmondás vagy elállás jogát azonnali hatállyal, indokolás nélkül – kártalanítási, vagy kártérítési kötelezettség nélkül – jogosult gyakorolni. Vállalkozó kijelenti, hogy hozzájárul jelen Szerződés mellékletét képező átláthatósági nyilatkozatban közölt adatok Megrendelő általi – a Szerződésből eredő követelések elévüléseiig terjedő időtartamban történő – kezeléséhez.

Felek jelen Szerződésüket, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.
A Szerződés három (3) példányban készül, amelyből kettő (2) példány a Megrendelőt, egy (1) példány a Vállalkozót illeti meg.

Jelen Szerződés a mindkét fél általi aláírása napján lép hatályba.

Budapest, 2022. 03.04.

.....
Megrendelő

Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság
Füri András
igazgató



.....
Vállalkozó

Áfonya Parképítő és Szolgáltató Betéti Társaság
Szelcsányi György
ügyvezető

ÁFONYA
Parképítő és Szolgáltató BT.
2011 Budakalász, Áfonya u. 8.
Adószám: 21864219-2-13

pénzügyileg ellenjegyezte

.....
Talló Éva
gazdasági igazgatóhelyettes
pénzügyi ellenjegyzés időpontja: 2022. 03.04

Láttam:

Czinege Anett

Pályázatkezelési Osztály, osztályvezető

Mellékletek

- 1) Feladatok részletezése
- 2) Természetvédelmi engedély
- 3) Átláthatósági nyilatkozat

Kapják: Vállalkozó, Irattár (PKO), PSZO