


szervezeti egység: 10 765  
feladatkód: 04321  
forráskód: 57

DINPI 1050- 17 /2022

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött az alulírott helyen és időben a Megrendelő és Vállalkozó, mint szerződő felek (a továbbiakban együtt: Felek, vagy Szerződő Felek) között, az alábbi feltételekkel.

Megrendelő:

Neve: Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság  
Címe: 2509 Esztergom, Strázsa-hegy  
Ügyfélfogadási iroda: 1121 Budapest, Költő u. 21.  
Levelezési címe: 1525 Budapest, Pf.: 86.  
Adószáma: 15325763-2-11  
Képviselője: Fűri András igazgató  
Ügyintéző: Koncz Péter (konczp@dinpi.hu, +  
(továbbiakban: Megrendelő)

Vállalkozó:

Neve: Barkóczy Árpád EV.  
Székhely és postacím: 3258 Tarnalelesz Szabadság u.15.  
Nyilvántartási szám: 55662156  
Adószám: 56950654-2-30  
(továbbiakban: Vállalkozó)

### 1.) Előzmények

Megrendelő közvetlen ajánlattételi felhívással induló szolgáltatás megrendelést indított 2022. március 3-án parkerdei építési munkákra vonatkozóan a Budapesti Sas-hegyen a „Természetvédelmi kezelési eszközök a Natura 2000 területek tölgyerdeinek strukturális és szerkezeti biológiai sokféleségének növelésére” című LIFE4OakForests, LIFE16-NAT/IT/000245 azonosítószámú pályázat keretében, melynek nyomán Felek jelen vállalkozási szerződést (továbbiakban: Szerződés) kötöttek.

### 2.) A Szerződés tárgya

A LIFE4OakForests, LIFE16-NAT/IT/000245 azonosítószámú, „Természetvédelmi kezelési eszközök a Natura 2000 területek tölgyerdeinek strukturális és szerkezeti biológiai sokféleségének növelésére” című projekt keretében a 3.) pontban részletezett feladatok elvégzése.

### 3.) A Vállalkozó által elvégzendő feladatok

A Vállalkozó köteles jelen Szerződés alapján a Megrendelő vagyonkezelésében lévő Budapesti Sas-hegyen (Bp. XI. kerület 2638/2 és 2668/114 hrsz) az alábbi építési, tereprendezési munkákat elvégezni:

1

Építési, tereprendezési munka sorszáma	Tétel megnevezése	Tétel rövid leírása	1. részfeladat keretében elvégzendő munkák	2. részfeladat keretében elvégzendő munkák	3. részfeladat (végteljesítés) keretében elvégzendő munkák	Összesen
1	Kerítés építés	Meglévő régi kerítés bontása (keletkezett hulladék elszállítása*), bozótirtás, ott levő betonoszlopokra 180 cm vadháló feszítése a Vállalkozó által beszerzett anyaggal együtt	130 m			130 m
2	Betonoszlopok levágása, elszállítása	"2020 őszt"oltba régi betonoszlopok bontása a talaj szintjében, elszállítása*	36 db			36 db
3	Kis fakerítések építése	Kutyafuttató feletti ültetéssel érintett foltokba orhidea védő (Megrendelő által biztosított) helyi kőris anyagokból készített kerítés építése (3 m széles, 160 cm magas 5 soros gömbfa)	4 db			4 db
4	Tereprendezés	Gépi (JCB minikotró) és kézi tereprendezés/ őszzel közelítő nyom készítés	0,1 ha		0,03 ha	0,4 ha
5	Folyókák tisztítása	Sétaúton keresztbe lefektetett folyókák havi egy alkalommal tisztítása	2 alk	5 alk	3 alk	10 alk
6	Szemét gyűjtés	A szerződés 3. pontjában említett területen szemét gyűjtés, elszállítás*		1 alk	1 alk	2 alk
7	Zöld hulladék kezelése	Zöld hulladék aprítása/elszállítása*		10 m3	10 m3	20 m3

A \* jelölt hulladékokat a Pusztazámori Regionális Hulladékkezelő Központba kell szállítani. Zöld hulladék a Főkert Zrt. hulladék lerakójába is szállítható. A hulladékok leszállításról Megrendelő számára igazolást kell adni, amely a teljesítés igazolás kiadásának feltétele.

A kerítés építésének, a betonoszlopok levágásának, a kis fakerítések építésének, a

tereprendezésnek a pontos helye a Megrendelő által erdészeti jelölőfestékekkel megjelölésre került. A munkavégzéssel összefüggésben felmerülő kérdések tekintetében a Megrendelő képviselőjében irányítást végző ügyintézővel egyeztetni kell. A feladatokat az időjárás, közjóléti, természetvédelmi és egyéb körülményekre tekintettel kell elvégezni.

A táblázat 4. pontjában említett tereprendezés a természetvédelmi hatósági engedély birtokában, az abban foglaltak betartásával kezdhető meg és végezhető el. Felek rögzítik, hogy az engedélyezési eljárás a jelen szerződés aláírásának időpontjában folyamatban van. A Megrendelő az engedélyt köteles a Vállalkozó részére annak kézhezvételét követően haladéktalanul, dokumentáltan átadni. Az engedély átvételéig Vállalkozó az adott feladat végzését nem kezdheti meg.

A Vállalkozó folyamatosan köteles a Megrendelőt értesíteni minden olyan körülményről, amely a munka végzését akadályozza.

A kivitelezés során a Vállalkozó és a Megrendelő folyamatosan kapcsolatot tart a munkák ütemezését illetően az időjárás, közjóléti, természetvédelmi és egyéb körülményekre tekintettel – különösen a védett növények, az újulat, a talaj és az élővilág védelme érdekében.

Szerződő Felek rögzítik, hogy Szerződés 3. pontban lévő táblázat 1-3) pontjában rögzített munkák végzéséhez szükséges természetvédelmi hatósági engedély (2. számú melléklet) rendelkezésre áll.

A Vállalkozó a munkát a jelen Szerződésben, és annak mellékleteiben rögzítettek szerint, az azokban foglalt előírások maradéktalan betartásával köteles végezni.

*A Megrendelő által megfogalmazott követelmények a feladattal kapcsolatosan:*

- A munkaterület megközelítése céljából az oda- és visszavezető utakat - a Megrendelő vagyongazdálkodásában lévő erdei sétautak - Vállalkozó Szerződés szerinti feladatainak végzéséhez használhatja.
- A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a szükséges engedélyekkel, jogosítványokkal, szakemberekkel, eszközökkel és tapasztalattal a Szerződés szerinti munka elvégzéséhez, valamint, hogy a feladatokat és a munkaterületet, azok veszélyforrásait, valamint a végzendő tevékenységre vonatkozó tűz- baleset- és munkavédelmi előírásokat ismeri, és a munkavégzés valamennyi feltételével rendelkezik, egyben kötelezi magát arra, hogy a munkavégzés során irányítása alatt álló alkalmazottaival azokat ismerteti, betartja és betartatja.
- Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozó a Szerződés szerinti feladattal érintett munkaterületre saját felelősségére lép be, illetve tartózkodik ott. A munkavégzéssel összefüggő munka-, tűz-, és balesetvédelemmel kapcsolatos valamennyi előírás, továbbá a vonatkozó jogszabályi és hatósági rendelkezések betartása a Vállalkozó kötelessége és felelőssége. Az előírások megsértéséből, vagy be nem tartásából eredő káreseményekkel – ideértve az esetlegesen kiszabott bírságokat is –, a munkavégzés során bekövetkezett balesetekkel kapcsolatban Megrendelőt semmifajta felelősség nem terheli, az ezekkel összefüggő károk viselésére, vagy megtérítésére a Vállalkozó köteles.

#### 4.) A Szerződéses feladatokhoz rögzített határidők

A Szerződés szerinti feladatok teljesítésének véghatárideje: 2023. január 31.

1. részfeladat teljesítésének határideje: 2022. március 31-ig
2. részfeladat teljesítésének határideje: 2022. augusztus 31-ig.

Megrendelő érdekkörében felmerülő okból adódó (pl. akadályoztatás) idővesztés a befejezési határidőt a megrendelői késedelem időtartamával kitolhatja. A Megrendelő előteljesítést elfogad.

#### 5.) A vállalkozói díj

Vállalkozót nyertes árajánlata szerint a Szerződés szerinti feladatok elvégzéséért összesen nettó 1 691 400 Ft + 456 678 Ft ÁFA (27%) , azaz bruttó 2 148 078 Ft vállalkozói díj (továbbiakban: Vállalkozói díj) illeti meg.

A Számla kötelező melléklete a Megrendelő képviselője által aláírt teljesítési igazolás.

A Vállalkozó a részfeladatok elvégzését, azaz a rész(teljesítést) követően, a teljesítés igazolás alapján 2 db részszámla és 1 db vég számla kiállítására jogosult az alábbiak szerint.

1. részszámla: az 1. részfeladat elvégzését követően (60 %-os készültség), a bruttó teljes Vállalkozói díj 60%-áról, azaz nettó 1 014 840 Ft + 274 007 Ft ÁFA, azaz bruttó 1 288 847 Ft-ról állítható ki. A számlán külön fel kell tüntetni a 130 m hosszú kerítésépítés nettó érték + ÁFA és bruttó értékét.

2. részszámla: a 2. részfeladat elvégzését követően (80 %-os készültség), a bruttó teljes Vállalkozói díj 20%-áról, azaz nettó 338 280 Ft + 91 336 Ft ÁFA, azaz bruttó 429 616 Ft-ról állítható ki.

Vég számla: valamennyi Szerződésben rögzített feladat elvégzése után (100 %-os készültség), a bruttó teljes Vállalkozói díj 20%-áról, azaz nettó 338 280 Ft + 91 336 Ft ÁFA, azaz bruttó 429 616 Ft-ról állítható ki.

A Számlán fel kell tüntetni az elvégzett feladatok nevét a Szerződés 3. pontjában lévő táblázat szerint (tétel megnevezése oszlop). A Számlát az alábbi névre kell kiállítani: **Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság, 2509 Esztergom, Strázsa-hegy**, adószám: **15325763-2-11**. A Számlán Vállalkozónak fel kell tüntetnie a projekt azonosítót: **LIFE4OakForests, LIFE16-NAT/IT/000245**. A Számlát a Vállalkozó a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság, **1525 Budapest, Pf. 86**. címre, dr. **Koncz Péter S.K.** jelzéssel köteles megküldeni vagy Koncz Péternek köteles átadni (+36 20 48 50 800, Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság, 1121 Budapest, Költő u. 21. II. emelet 7-es szoba) vagy elküldeni a [konczp@dinpi.hu](mailto:konczp@dinpi.hu) címre. „Elektronikus” számlázás egy nyilatkozat kitöltése mellett lehetséges, amit igény esetén a Megrendelő elküld Vállalkozó részére. Elektronikus számlát a [dinpiszamla@dinpi.hu](mailto:dinpiszamla@dinpi.hu) címre kell megküldeni. A Számlát a Megrendelő magyar forintban a Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01711813 számláról történő átutalással, a Számla kézhezvételét követő 30 napon belül egyenlíti ki.

Megrendelő előleget nem fizet.

Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a Vállalkozói díjon felül további díjazásra, költségeinek



megtérítésére semmilyen jogcímen sem tarthat igényt.

A Felek kifejezetten megállapodnak, hogy a Vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a Vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka). Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó az esetleges többletmunka ellenértékének, illetve a többletmunkával összefüggésben Vállalkozó részéről felmerült költségeknek – ide értve azokat a többletmunkával összefüggésben felmerült költségeket is, amelyek a Szerződés megkötésének időpontjában nem voltak előreláthatóak – a megtérítését semmilyen formában, módon és jogcímen nem követelheti Megrendelőtől, azok a Megrendelő felé külön nem számolhatók el, tekintettel arra, hogy a Vállalkozó az átalányáras szerződéses árat az esetlegesen felmerülő többletmunkákra tekintettel állapította meg, Megrendelő pedig erre tekintettel fogadta el.

A Megrendelő fizetési kötelezettségének késedelme esetén a késedelem napjától a kifizetés napjáig számított késedelmi kamatot tartozik megfizetni a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdése szerinti mértékben.

#### **6.) A Vállalkozó teljesítési- és szavatossági kötelezettsége**

A Vállalkozó köteles a Szerződésben rögzített feladatait a Szerződésben foglalt minőségi és mennyiségi követelményeknek, a műszaki paramétereknek megfelelően elvégezni.

#### **7.) A szerződési biztosítékok**

Jelen Szerződésben rögzített teljesítési határidő elmulasztása esetén a Vállalkozót késedelmi kötbérfizetési kötelezettség terheli.

A Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén a késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 0,5 %-a/nap azzal, hogy a fizetendő késedelmi kötbér maximális összege összesen legfeljebb a nettó vállalkozói díj 10 %-a lehet.

A Megrendelő jogosult a késedelmi kötbér összegét a vállalkozói díj összegéből levonni, azzal szemben beszámítással érvényesíteni.

Abban az esetben, ha a késedelmi kötbér elérte a maximumot, vagy a Vállalkozó a Szerződés teljesítését megtagadta, vagy egyébként a Szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható okból véglegesen megghiúsult, illetve egyébként a Megrendelő a Szerződés 9.) pontjában rögzítettek szerint gyakorolt azonnali hatályú felmondása, vagy elállása esetén a Vállalkozó megghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a nettó vállalkozói díj 20%-a.

A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót teljesítési, illetve kártérítési kötelezettsége alól.

Amennyiben a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, hibásan teljesít, a nettó Vállalkozói díj 10%-ának megfelelő mértékű hibás teljesítési kötbért köteles fizetni Megrendelő részére kivéve, ha a hibát maradéktalanul, a megfelelő póthatáridőben kijavította. A kijavításra biztosított póthatáridő – amennyiben a Szerződés szerinti, az adott szolgáltatás kapcsán megállapított teljesítési határidőn túlesik –, késedelmi kötbérrel terhesnek minősül.

Bármelyik jogcímen érvényesített kötbéren felül a Vállalkozó köteles a Megrendelő kötbért meghaladó kárát is megtéríteni.

Megrendelő a bármilyen jogcímen kirótt kötbér összegéről számviteli bizonylatot bocsát ki, és a kötbér igény érvényesítésére ajánlott tértivevénnyel ellátott levelet küld Vállalkozónak.

Vállalkozó a kötbért a Megrendelő által küldött okiratban meghatározott határidőn belül köteles Megrendelő részére megfizetni.

Amennyiben a Vállalkozó bizonyítottan ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötéskor előre nem látható, el nem kerülhető körülmény okán, továbbá az esetlegesen szükséges hatósági eljárások, vagy Megrendelő késedelmes adatszolgáltatása (vis maior) miatt a tervezett határidőt tartani nem tudja, azt a határidő lejárta előtt legfeljebb öt nappal, de a tudomására jutást követő lehető legrövidebb időn - legkésőbb három napon - belül köteles a Megrendelővel "Akadályközlő nyilatkozat"-ban közölni. Az Akadályközlő nyilatkozatban meg kell adni a késedelmet okozó személyt/szervezetet, a késedelem okát és időtartamát és a késedelem Vállalkozó tudomására jutásának a dátumát. A nyilatkozatban javaslatot kell tenni a késedelem kezelésére vonatkozóan is. A nyilatkozat elfogadása esetén Vállalkozót nem terheli a késedelmi kötbér, a Felek szerződés módosító közös nyilatkozatba foglalják a teljesítés módosított határidejét. A Megrendelő az akadályközlést csak indokolt esetben utasíthatja el.

#### **8.) A Szerződés módosítása**

A Felek a jelen Szerződésüket kizárólag írásba foglalt egyező akarat-elhatározásukkal módosíthatják.

#### **9.) A Szerződéstől való elállás, a teljesítés ellehetetlenülése, a Szerződés felmondása**

Abban az esetben, ha a Megrendelő a Szerződéstől eláll, vagy felmondja azt, továbbá a teljesítés ellehetetlenül, vagy a vállalkozói munkát a Vállalkozótól független okból szüneteltetni kell, a Vállalkozó jogosult addigi tevékenységének ellenértékét a készülségi fok alapján elszámolni.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő felmondása, vagy elállása esetén a Vállalkozó kártalanításra, vagy kártérítésre semmilyen jogcímen nem tarthat igényt.

A Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, illetve attól elállni az alábbi esetekben:

- a) A Vállalkozó a Szerződésben rögzített teljesítési határidő tekintetében 20 napot meghaladó késedelembe esik;
- b) A Vállalkozó a Szerződés hatályba lépésétől számított 15 napon belül a Szerződés teljesítését neki felróható okból nem kezdi meg;
- c) A Vállalkozó által foglalkoztatott munkavállalók nem rendelkeznek érvényes munkavállalási engedéllyel, munkaszerződéssel;
- d) A Vállalkozóval szemben jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, vagy a Vállalkozó végelszámolását határozza el, avagy egyéb olyan körülmény merül fel a Vállalkozó érdekkörében, amely a Szerződés teljesítését megghiúsítja;
- e) A Vállalkozó jelen Szerződésben, vagy annak mellékleteiben rögzített bármely kötelezettségét Megrendelő felszólítása ellenére sem teljesíti;
- f) A Szerződésben külön meghatározott esetekben.

## 10.) A Szerződés ellenőrzése, rendelkezéseinek nyilvánossága

A Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a jelen Szerződés lényeges tartalmát nem lehet üzleti titokként kezelni. Felek tudomásul veszik, hogy a Szerződést, a rendelkezésre bocsátott költségvetési pénzeszközök felhasználását minden olyan szervezet, hatóság, egyéb személy teljes jogkörrel ellenőrizheti, amelyeket erre jogszabály jogosít, illetve kötelez. Ilyen szervek különösen a Magyar Államkincstár, Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, az Agrárminisztérium, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv.

## 11.) Záró rendelkezések

Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződésből eredő esetleges viták elintézését, beleértve a Szerződés megszegésével, megszűnésével, értelmezésével, érvényességével kapcsolatos vitákat is, békés úton, közvetlen tárgyalás útján kísérlik meg. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, a Felek jelen Szerződést érintő jogvitáik esetére – hatáskörtől függően – kikötik a Budai Központi Kerületi Bíróság, illetve a Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Szerződő Felek rögzítik, hogy az egymáshoz intézett írásbeli közléseikre a jelen Szerződésben megadott címeket tekintik irányadónak, e címekre küldött ajánlott küldemény, vagy tértivevény külön szolgáltatással feladott leveleik a feladástól számított 5. munkanapon kézbesítettnek minősülnek akkor is, ha azok később a küldő félhez bármely okból visszaérkeznek.

Vállalkozó jelen okirat aláírásával hozzájárulását adja a Szerződésben szereplő személyes adatai Megrendelő általi, jelen Szerződéssel összefüggő nyilvántartási, a szerződési feltételek és a pénzügyi teljesítés követése, ellenőrzése és egyéb ügyintézési célból, valamint az 1. pontban említett pályázathoz kapcsolódó támogatási források igénybeviteléhez kapcsolódó adminisztratív kötelezettségek teljesítése (a pályázat érintettjeinek azonosítása, kapcsolattartás, továbbá a pályázattal kapcsolatos dokumentumok támogatáskezelő szerv felé történő benyújtása, továbbítása) érdekében történő kezeléséhez.

Vállalkozó tűrni köteles, hogy a Szerződés teljesítésével kapcsolatban keletkezett dokumentumok vizsgálata, ellenőrzése az európai uniós pénzek felhasználását ellenőrző szervezetek részéről megtörténhessen és az ellenőrzés során, szükség esetén együttműködni is köteles.



A Vállalkozó jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletben foglaltak szerint nyilatkozik (kivéve egyéni vállalkozó), hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-a szerinti átlátható szervezetnek minősül. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a nyilatkozatában foglaltak megváltozása esetén erről a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatja. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Vállalkozó valótlan tartalmú nyilatkozata esetén jelen Szerződést felmondhatja, vagy attól elállhat. Megrendelő a felmondás vagy elállás jogát azonnali hatállyal, indokolás nélkül – kártalanítási, vagy kártérítési kötelezettség nélkül – jogosult gyakorolni. Vállalkozó kijelenti, hogy hozzájárul jelen Szerződés mellékletét képező átláthatósági nyilatkozatban közölt adatok Megrendelő általi – a Szerződésből eredő követelések elévüléséig terjedő időtartamban történő – kezeléséhez.

Felek jelen Szerződésüket, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták. A Szerződés három (3) példányban készül, amelyből kettő (2) példány a Megrendelőt, egy (1) példány a Vállalkozót illeti meg.

Jelen Szerződés a mindkét fél általi aláírása napján lép hatályba.

Budapest, 2022. 03.08.

.....  
Megrendelő  
Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság  
Füri András  
igazgató



.....  
Vállalkozó

Barkóczy Árpád e.v.  
3258 ...  
Szabadság út. 15.  
Adószám: 56950654-2-30

pénzügyileg ellenjegyezte

.....  
Talló Éva

gazdasági igazgatóhelyettes

pénzügyi ellenjegyzés időpontja: 2022. 03. 08.

Láttam:

.....  
Czinege Anett  
Pályázatkezelési Osztály, osztályvezető

Mellékletek

1) Természetvédelmi engedély

Kapják: Vállalkozó, Irattár (PKO), PSZO